



"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

**ACTA DE LA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA
NUMERO VEINTISIETE (27) DE FECHA DIECIOCHO (18) DE JULIO
DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**

Siendo las nueve (09) horas con (15) quince minutos del día dieciocho (18) de julio de dos mil veinticinco, reunidos en la Sala de Cabildo del Palacio Municipal de Nopaltepec, Estado de México, los integrantes del H. Ayuntamiento para la administración 2025-2027, integrado por los ciudadanos: Lic. Mario Elizalde Vázquez, Presidente Municipal Constitucional; Estefany Aguilar Ramírez, Síndica Municipal; Gustavo Ortega Bautista, Primer Regidor; Yanett Pérez Vázquez, Segunda Regidora; Rosario Aguirre Bazán, Tercer Regidora; Vanessa González Rivas, Cuarta Regidora; Norma Ivonne Hernández Del Valle, Quinta Regidora; Lizbet Waldo Pastrana, Sexta Regidora; Cristian Olvera López, Séptimo Regidor; con el objeto de llevar a cabo la celebración de la sesión ordinaria de cabildo número veintisiete (27), en términos de lo establecido por el artículo 27, 28, 29, 30, y 48 de la Ley Orgánica Municipal del estado de México, misma que se desarrollará bajo la siguiente:

----- **ORDEN DEL DÍA** -----

1. Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
2. Lectura, discusión y en su caso aprobación del acta de la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha diez de julio de 2025.
3. Lectura y aprobación de la orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Minuta Proyecto de Decreto realizada por la H. "LXII Legislatura del Congreso del Estado Libre y Soberano de México, por el que se reforma el párrafo cuadragésimo, las fracciones II, IV y V y los párrafos primero, segundo, tercero, decimo sexto y decimo octavo de la fracción VIII del artículo 5 y la fracción I del artículo 130 bis; se adiciona el párrafo sexto, recorriendo los subsecuentes, al artículo 129; y se derogan los párrafos cuarto, sexto, séptimo, octavo, noveno, décimo, décimo primero, décimo segundo, décimo tercero, décimo cuarto, décimo quinto y décimo séptimo de la fracción VIII del artículo 5, la fracción VIII del artículo 51, la fracción L del artículo 61, la fracción XLVII del artículo 77 y, el inciso e) de la fracción III del artículo 88 Bis de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.
5. Análisis discusión y en su caso aprobación de la separación del Cargo de la Lic. Monserrat Sánchez Martínez como Directora Educación y en consecuencia nombrar al Lic. Julio González Vázquez como nuevo Director de Educación de Nopaltepec, Estado de México.
6. Análisis discusión y en su caso aprobación de la separación del Cargo del C. Marcelino Solís Martínez como Director de Control y Bienestar Animal y en consecuencia nombrar a la Licenciada en Medicina Veterinaria y Zootecnia, Itzel Denis Delgadillo Dávila como nuevo Directora de Control y Bienestar Animal de Nopaltepec, Estado de México.
7. Análisis discusión y en su caso aprobación de la separación del Cargo del C. Alexis Cuauhtémoc González Waldo como Facilitador de Juzgado Cívico y en consecuencia emitir la Convocatoria Publica para seleccionar al Facilitador de Juzgado Cívico
8. Asuntos Generales
9. Clausura de la sesión.

PRIMER PUNTO: Lista de asistencia y declaración del quórum legal. -----





"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

En uso de la voz el Lic. Mario Elizalde Vázquez, Presidente Municipal Constitucional, instruye al Secretario del Ayuntamiento para que realice el pase de lista a los integrantes de Cabildo, acto seguido el Secretario informa que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes del Honorable Cabildo por lo que existe quorum legal, para llevar el desarrollo de la orden del día. -----

SEGUNDO PUNTO: Lectura, discusión y en su caso aprobación del acta de la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha diez de julio de 2025. -----

Acto seguido el Lic. Mario Elizalde Vázquez, instruye al Secretario del Ayuntamiento para que realice la lectura del acta de la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha diez de julio de 2025. -----

En uso de la voz el Secretario solicita la dispensa de la lectura del acta de la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha diez de julio de dos mil veinticinco; acto seguido el Presidente Municipal somete a consideración de los integrantes del Ayuntamiento para que se lleve a cabo la dispensa de la lectura y aprobación del acta antes mencionada siendo **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número uno (01)** -----

TERCER PUNTO: Lectura y aprobación de la orden del día. -----

En uso de la voz el Presidente Municipal Constitucional instruye al Secretario del Ayuntamiento para que realice la lectura del orden del día, y una vez habiéndose desahogado la lectura el Lic. Mario Elizalde Vázquez Presidente Municipal Constitucional somete a votación el presente punto, siendo **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número dos (02)** -----

CUARTO PUNTO: Análisis, discusión y en su caso aprobación de la Minuta Proyecto de Decreto realizada por la H. "LXII Legislatura del Congreso del Estado Libre y Soberano de México, por el que se reforma el párrafo cuadragésimo, las fracciones II, IV y V y los párrafos primero, segundo, tercero, decimo sexto y decimo octavo de la fracción VIII del artículo 5 y la fracción I del artículo 130 bis; se adiciona el párrafo sexto, recorriendo los subsecuentes, al artículo 129; y se derogan los párrafos cuarto, sexto, séptimo, octavo, noveno, décimo, décimo primero, décimo segundo, décimo tercero, décimo cuarto, décimo quinto y décimo séptimo de la fracción VIII del artículo 5, la fracción VIII del artículo 51, la fracción L del artículo 61, la fracción XLVII del artículo 77 y, el inciso e) de la fracción III del artículo 88 Bis de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México. -----

Acto seguido el Presidente Municipal le solicita al cuerpo edilicio tenga a bien manifestar su votación, mismo que es **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número tres (03)** -----

QUINTO PUNTO: Análisis discusión y en su caso aprobación de la separación del Cargo de la Lic. Monserrat Sánchez Martínez como Directora Educación y en consecuencia nombrar al Lic. Julio González Vázquez como nuevo Director de Educación de Nopaltepec, Estado de México. -----

Siguiendo con el desarrollo de la sesión, en uso de la voz el Presidente Municipal Constitucional, propone como nuevo Director de Educación al Lic. Julio González Vázquez, sometiéndolo a consideración del pleno, solicitando los que estén a favor sirvan levantar la mano, siendo **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número cuatro (04)** -----

Acto seguido el Presidente Municipal rinde la toma de Protesta de Ley correspondiente:





"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

"Licenciado **JULIO GONZÁLEZ VÁZQUEZ**, el Honorable Ayuntamiento de Nopaltepec, Estado de México, lo ha nombrado como Director de Educación; por lo tanto ¿Protesta usted guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, las Leyes que de una y otra emanen, cumpliendo con honestidad lealtad y patriotismo los deberes del cargo que hoy se le confieren? -----

Contestando el ciudadano: SI PROTESTO. -----
Si no lo hiciere así que el Municipio de Nopaltepec se lo reclame. -----

SEXTO PUNTO: Análisis discusión y en su caso aprobación de la separación del Cargo del C. Marcelino Solís Martínez como Director de Control y Bienestar Animal y en consecuencia nombrar a la Licenciada en Medicina Veterinaria y Zootecnia, Itzel Denis Delgadillo Dávila como nuevo Directora de Control y Bienestar Animal de Nopaltepec, Estado de México. -----

Acto seguido y en uso de la voz el Presidente Municipal Constitucional, propone como nueva Directora de Control y Bienestar Animal a la Licenciada en Medicina Veterinaria y Zootecnia Itzel Denis Delgadillo Dávila, sometiéndolo a consideración del Honorable Ayuntamiento solicitando los que estén a favor sirvan levantar la mano, siendo **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número cinco (05) -----**

A continuación el Presidente Municipal rinde la toma de Protesta de Ley correspondiente:

"Licenciada **ITZEL DENIS DELGADILLO DÁVILA**, el Honorable Ayuntamiento de Nopaltepec, Estado de México, lo ha nombrado Directora de Control y Bienestar Animal; por lo tanto ¿Protesta usted guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, las Leyes que de una y otra emanen, cumpliendo con honestidad lealtad y patriotismo los deberes del cargo que hoy se le confieren? -----

Contestando la ciudadana: SI PROTESTO. -----
Si no lo hiciere así que el Municipio de Nopaltepec se lo reclame. -----

SEPTIMO PUNTO: Análisis discusión y en su caso aprobación de la separación del Cargo del C. Alexis Cuauhtémoc González Waldo como Facilitador de Juzgado Cívico y en consecuencia emitir la Convocatoria Publica para seleccionar al Facilitador de Juzgado Cívico. -----

Acto seguido el Presidente Municipal le solicita al cuerpo edilicio tenga a bien manifestar su votación, mismo que es **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número seis (06) -----**

OCTAVO PUNTO: Asuntos Generales. -----

Para el desahogo de presente punto el Presidente Municipal Constitucional instruye al Secretario del Ayuntamiento para que proceda a realizar el listado de los ediles que requieran externar algún punto general; acto seguido el Secretario informa que la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle y la Sindica Municipal Estefany Aguilar Ramírez se registraron para hacer uso de la voz. -----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "Bueno el punto que yo quiero presentarle al señor presidente, comienza con una pequeña pregunta, qué pasó con las esterilizaciones usted me dijo que se iban a hacer en la fecha que ya habíamos comentado que era el 20 21:22 de manera directa. La

[Handwritten signatures and notes on the right margin]





"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

doctora Macarena me manda el oficio donde me mandan directamente a lo que es jurisdicción y me solicita posteriores días a través de una llamada y me dicen que si estaba yo a cargo, yo sinceramente le digo mi confianza está en el doctor Ricardo, que es una persona sensata y responsable, por lo cual acepté el que sí, estaba yo a cargo más, en cambio, de manera decepcionante la campaña no se va a realizar, el doctor Ricardo hizo todo lo que estuvo a su alcance, trajo ya los posicionadores, pero lamentablemente no nos han comprado lo que necesitamos de la lista del doctor Ricardo al dejarlo a usted de una manera a cargo, hizo una disminución muy considerable de los costos casi a una tercera parte de lo que yo le había mostrado en la cotización más, sin embargo no entiendo, por qué no se pudieron adquirir esos suministros si estamos hablando que era algo de alrededor de 60,000 pesos, y lo disminuyó a 23,000 pesos, entonces por qué no se van a realizar esterilizaciones, es mi pregunta. El doctor Ricardo ha tenido bien dirigirse con personal de jurisdicción para hablar con el doctor Rojas, que es el que corresponde al área de esterilizaciones, pero a mí me lo mandan desde la doctora Alma Tapia a nivel Estado y la doctora Macarena a nivel federal, entonces me dicen cuál es su justificación por qué porque yo se lo había comentado a usted que tengo en puerta una caravana de Bienestar animal en la que nos favorecen con el apoyo al área más vulnerable que son los perros callejeros y me la detuvieron, porque en el Ayuntamiento no se está viendo avance, en esa manera, ahora se presentó un reporte, yo no lo presenté la verdad de manera directa la doctora Macarena pregunta qué se ha hecho desde que se inició el periodo por el bienestar animal y no hay ningún reporte, como yo se lo había dicho, entonces me dice no podemos apoyando a un ayuntamiento que no se está respaldando con algo del trabajo, entonces no sé cuál es el motivo, por el cual no se puedan adquirir los suministros, si ya estamos hablando de qué se Super disminuyó el costo y ya lo teníamos fijado y si amablemente jurisdicción nos pueden postergar las fechas, no hay ningún problema más, sin embargo, yo le estoy hablando de algo que ya viene a nivel estatal y a nivel federal el que me preguntan qué pasa por qué no están queriendo colaborar con esta área que hoy en día para la gobernadora Delfina está siendo sumamente importante el tener el cuidado animal en cada uno de nuestros ayuntamientos, entonces ahí es donde yo digo, pues yo confío en usted porque usted me lo dijo, está en esa fecha

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "Qué fecha es?." -----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "Es este lunes y martes, lamentablemente al no tener el material." -----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "Mira de temas de compras, pues a veces tenemos que ir ajustando no las necesidades, los insumos y consumo son todos los días, entonces si es el lunes y martes yo te puedo asegurar que va a estar el material, porque además, como bien lo dices el doctor, ya tiene más del 50% de las cosas previstas, qué significa esto entonces si yo cuatro o cinco días previos, ya tengo el 70% de lo que voy a ocupar es 30%, ahí va a estar, o sea yo no vería el caso en una reprogramación, no sé si ya la hayan hecho.

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "Sí, técnicamente lo que pasa es que es la primera vez para todos, entonces el doctor Ricardo también es doctor pero no tiene ya el conocimiento del animalitos, entonces que se pensaba hacer, pues el poder hacerlo bajo supervisión de la jurisdicción Ayer también hablé con el doctor Ricardo y quedamos en que vamos a tener como un previo un simulacro para poder realizar las esterilizaciones de manera

[Handwritten signatures and notes on the right margin]





“2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México”

correcta para estudiar la cirugía, y saber que tenemos que hacer, y no estarnos, revolviendo con esto y con el otro.” -----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Si yo creo que mucho de esto Ivonne, y por estoy seguro que el gobierno nos está pidiendo perfiles por eso certificaciones para que sepamos de cada área en este momento justo hoy estamos corrigiendo este rumbo si efectivamente a lo mejor no había reportes y no había trabajo, pues no dudo que también haya sido por falta de capacidad técnica no voluntad sino capacidad técnica y precisamente el día de hoy el Ayuntamiento está corrigiendo esa parte, haciéndole caso a las indicaciones del gobierno para que podamos encausar, y para que podamos encaminar, ahorita que tenemos ya de fijo a una veterinaria, seguro, estoy de qué este tipo de situaciones hay que corregir y no es una falta de disposición yo te lo puedo decir, ya se encargó el material, ahora que tú me expones esto, pues a mí me corresponde verificar que el día de hoy ya lo estén trayendo prácticamente para que podamos hacer un Check-list de todo lo que estemos y ver con el doctor Ricardo, ahora sí ya a partir de hoy en coordinación con Itzel para que el lunes y martes no tuviéramos ningún problema y qué te podría decir en resumen hoy tenemos esos insumos porque ya los pedí no es que yo apenas vaya a solicitarlo, ni mucho menos ya se pidió, entonces me toca a mí que es mi responsabilidad derivado de qué tú lo expones en este momento y que todos hagamos equipo el verificar que llegue y en cuanto llegue yo te aviso y te digo sabes que Ivonne pasen lo que nos entreguen a través del Dr o de Denisse o con usted misma, para que lo tengamos, finalmente va para un mismo fin, entonces yo te pediría en ese sentido que podamos seguir trabajando, y que a partir de ahora van a corregirse muchas cosas con el apoyo de la Veterinario.”-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de “Si ya nada más sería lograr el que sí, se tengan los suministros para este lunes y martes para para lograr hacer la práctica que el doctor Ricardo me pidió que hiciéramos.”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Yo ahí sí, les pediría que lo coordinaran con la veterinaria Denisse.”-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de “Y ya checamos lo que serían las fechas, porque si él asistió a lo que es la jurisdicción el día miércoles para dejar en el aire de alguna manera, el que se postergara la fecha en agosto, poderla aterrizar, pero necesitamos checar ahí un detalle el que se dejara más o menos en el aire, si es la segunda o tercera semana y estamos hablando de que la segunda y tercera semana es la fiesta de Nopaltepec.”---

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Si yo no sé, y nadie me dijo que van a reagendar o a reprogramar las fechas, yo estoy con las fecha que me habías dicho tú y lo compartí, fue un compromiso de que el lunes esté llevando a cabo entonces deme oportunidad de qué terminando el cabildo checar que tenemos, y ya me dio de entregarle un Check-list de qué hace falta.”-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de “Sí, porque incluso coordinamos el doctor Ricardo y su servidora, el hecho de poder solicitar el apoyo de una fundación que existe aquí en Nopaltepec, la que es dejando Huellitas, las compañeritas han tenido ya muchas esterilizaciones previas en las que coincidiendo con el doctor Ricardo tenemos esa necesidad de aprender de ellos Ahora también con el apoyo de nuestra compañera Itzel, el que nos pueda

5

[Handwritten signatures and initials on the right margin]





“2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México”

adiestrar para lo que se va a realizar ya que son de forma obligatoria, como ya le había comentado, tenemos que tener una meta de 350 al año.”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “No sé si vamos a alcanzar la meta con el número de perros que tenemos.”-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de “Si a mí me interesa mucho el que nos puedan proporcionar lo que es la campaña la caravana, perdón porque estaba enfocada para lo que son los animales callejeros.”

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Bueno, pues así le hacemos, si usted me lo permite en cuanto termine veo que tengamos los suministros gracias Ivonne.”-----

En uso de la voz la Sindica Municipal Estefany Aguilar Ramírez hace mención de “Bueno compañeros, pues a petición del presidente exponerles, lo que es el tema del predio del Tepetate de Huilotongo y pues como pueden ver, es un expediente bastante grande, se los resumí y les voy a platicar cómo es que está la situación, existen dos expedientes el primero que es el 291 que es este que tengo aquí que fue emitido en el 2015 y el segundo que es el expediente 653 que fue emitido en el 2017, ese no lo tenemos ahorita les voy a explicar por qué en el primero que es el 291 se nos reconoció la propiedad del predio, y ahí es donde metieron el 653 que es en donde hubo una apelación, y en esa misma nos confirmó la propiedad y posesión del predio como no nos pudieron ganar de qué era nuestro, el predio promovieron el 653 y en ese juicio nos están demandando la nulidad de la donación y el demandante es Carlos Vázquez Delgadillo, ni siquiera es que nos donó el predio y estamos en espera de qué ese expediente se nos ha notificado la resolución de la apelación ese expediente, no lo tenemos porque se encuentra en la sala que así se conoce a donde mandan todas las apelaciones, por eso no se tiene acceso a que no lo puedan dar, hasta que salga de esa sala posiblemente se haya notificado a la administración pasada o a la antepasada, pero aquí yo no tengo información al respecto de alguna modificación de ella, ya pedimos el expediente en el juzgado Otumba, pero no refieren que tenemos que esperar a que regrese de la sala, ya con la resolución de la apelación para ver en qué punto está los hermanos donadores de este expediente son la señora María Guadalupe Delgadillo Hernández Vicente Delgadillo Hernández e Irán Delgadillo Hernández, ellos tres, si donaron están en este expediente donde donan ese predio como no hemos sido notificados legalmente de alguna resolución que modifique nuestros derechos, seguimos teniendo la posesión legal del terreno, y si alguien ya tomó posesión, podemos actuar legalmente o podemos presentar una denuncia en la fiscalía por el delito de despojo.”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Gracias Fany, si reforzando un poquito el comentario de Fany, en ese expediente se hace una donación al municipio y por qué se hace porque fue un acuerdo en donde el municipio le ayudó a los dueños en aquellos momentos a hacer su proceso para poner al corriente su terreno y en forma de gratificación en muestra de buenas formas, ellos dijeron bueno pues también les podemos donar un pedacito para que sea de uso público, porque no se lo están donando, ni al presidente, ni a la presidencia es para uno o público y en ese caso en ese momento se dio la oportunidad de que se pudiera construir ahí un kinder que era lo que inicialmente se pudo haber construido ahí. desafortunadamente bueno no dio tiempo en esa administración se dejó ayer inmueble. La siguiente administración no lo vio como prioritario el construir, hay un kinder y fue pasando el tiempo, entonces alguien vino y lógicamente retomando el pleito y no quedando conforme porque además por ahí hubo alguna irregularidad con

6

[Handwritten signatures and notes on the right margin]





"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

algún documento, dijeron, pues por aquí nos podemos ir para recuperar el predio entonces se abre un segundo expediente y en concreto que sucede ahorita que está en litigio está en la sala, pero ya tomaron posesión, ya por ahí hasta fueron creó a sembrar yo ya mandé a tomar evidencias fotográficas y vamos a demandar penalmente porque eso puede ser catálogo como un delito de despojo, toda vez que ni ellos tienen la posesión legal ni nosotros de manera real por qué porque está en un juicio, entonces no se vale, es como cuando dices, todavía no sabes si es para ti o para mí pero yo ya me lo tomé, ahora tiene que haber una reparación, incluso entonces yo no sé ahí cuál haya sido el razonamiento jurídico que se está aplicando no me voy a meter en ese tema, simplemente vamos a documentar lo que a nosotros nos consta, porque también como dice Fany y es bien cierto aquí no hay una resolución aquí no hay una indicación que nos diga, oye cuidado, no lo puedes usar porque se habrá un nuevo juicio, entonces en este momento quienes tenemos la posesión y la propiedad del predio somos nosotros como ayuntamiento, ahora que me interesa más que el predio, porque ahí iba a hacer una extensión del Edayo, incluso ya había hablado con el Edayo de Axapusco y tuve la oportunidad de platicar con el director general de los Edayos y me dijo sin ningún problema, nos iban a habilitar ahí seis talleres, ya lo íbamos a habilitar, de hecho por ahí le pedía una empresa que empezara a limpiar, pero inmediatamente se apersonó un vecino como queriendo hacerse, adjudicación entonces vamos a esperar, vamos a ver que el juicio termine porque no me interesa pelearme con los vecinos."-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "Con respecto a ese tema, yo tenía conocimiento de él por las dos partes, porque las dos partes tuvieron a bien acercarse a su servidora, la segunda ronda que se dio fue porque creo que apareció el joven al cual fue heredado en su momento, el papá se escudó de un amigo y le dejó de manera testamentaria el heredarle ese terreno, entonces ahí fue donde empezó el problema hasta donde yo sé por parte de este joven fue el que lo donaron al municipio, el señor Irán Delgadillo y sus hermanos y que de alguna manera lo donaron porque dijeron es el hijo no reconocido de mi hermano que ya falleció y preferimos donarlo entonces al donarlo, ellos simplemente pusieron como una cláusula en la que el Ayuntamiento pudiese ayudarles por la demanda interpuesta por este joven Carlos, a lo cual el señor en su momento no recibe los documentos y lo recibe posterior a que la persona que tiene el testamento para él muere y esa persona hace llegar el documento al señor Carlos, entonces ya interpone esta demanda para pelear el terreno y no ha dejado eso, él sigue diciendo yo soy hijo no reconocido pero soy su hijo y aquí me lo está dejando, y pues ahora es la batalla entre familias más que nada porque esa disputa es entre familias entre los tíos por parte del papá y que previo a morir, le deja esa herencia."-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "Digo ahí sería una plática, pero pues aquí lo que se justifica o lo que se logre demostrar legalmente, y una vez que tengamos una resolución la haremos pública para que la gente también esté consciente de cuál es la situación, si este muchacho, en efecto tiene el derecho y la razón, bueno, pues nosotros no estamos en calidad, tampoco de ir a hacerle un lío Por supuesto que no, pero eso es lo de terminar al juzgado, una vez que haya recabado todas las evidencias."-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "Y aparte los que ahorita ya tomaron del terreno, pues son los donadores que en su momento dado fueron los donadores, los que lo donaron al ayuntamiento."-----

7

[Handwritten signatures and notes on the right margin]





"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "Bueno pues muchas gracias señores, yo nada más para aprovechar el espacio en asuntos generales, comentarles los días pasados han sido días constantes vueltas a Toluca esta semana en día martes me hablaron de un día para otro, hay que estar en reunión con la señora gobernadora, recordar ustedes que anteriormente a través de los diputados se manejaba un programa o una asignación de recursos, el famoso PAD y que con ese podías hacer alguna obra, oye, el PAD desapareció ese recurso, ya no se va a manejar de esa forma, o hay una nueva forma de manejarlo y algo de lo que nos comentaba, la señora gobernadora es que ese PAD permitió que hubiera favoritismo hacia ciertos municipios, porque quien se ponía abusado, quien tenía la confianza por ahí con algún diputado, pues tenía buenos beneficios, y qué bueno que aquí nos tocó una buena época en ese sentido y lo digo de manera muy respetuosa, pero en su momento acción nacional tuvo muy buena relación con sus diputados con el senador Vargas y a través de ese recurso permitió que hubiese obra de manera constante y qué bueno hay que agradecerle porque esa obra está en el reflejo de tantas calles pavimentadas, tantas calles alumbradas y canchas deportivas, y bueno la infraestructura que hoy tenemos, pero hoy no va a ser así hoy va a ser a través de una nueva distribución, ya nos llamaron para decirnos ahí les va un pequeño recurso, todavía no ha habido todo esto que es FEMOM FISM y todos estos programas en los que se van inyectando recursos para la pública a los municipios, no han caído, no han llegado por eso el que no hayamos iniciado de manera fuerte obra pública, pero ya estamos precisamente en trámites en llevar proyectos, ya estamos ahí, colocando fuerte esa parte para que a partir del siguiente mes agosto septiembre ya empiezan a caer esos recursos, y obviamente podamos ver un trabajo en obra público ya ahorita por parte de un servidor son iras vueltas, por ejemplo ayer me citaron con el director de inversión en los próximos días, ya también saqué cita con el secretario de infraestructura, también saqué cita con el secretario del deporte porque también a través del deporte se puede bajar un poco de infraestructura, es decir, ahora ya estuvimos en una primera etapa en la que atendemos a nuestros vecinos en la que vamos a verlos, yo los estoy invitando a ustedes a que nos acercamos a las comunidades, pero aquí sí, me dispense en ese sentido de qué a lo mejor en estos días no pueda yo estar tan cercano a la comunidad ayer por ejemplo me hizo favor Héctor Arreguín de ir hasta donde estaba por dos firmas ahí a la dirección de inversión, entonces me decía pues la vuelta que nos aventamos son casi cinco horas y en las firmas sólo fueron cinco minutos, pero bueno aproveché para ir a ver otros proyectos que tenemos, ya ingresados el tema de la alberca que ya tenemos vamos muy avanzada la alberca que se va a construir ahí a un lado de la cancha petrolera, vamos avanzado también el tema del auditorio municipal, hay varios temas varias cosas, por supuesto calles alumbrado público para el siguiente año, vamos a hacer una dinámica diferente para el tema de obra público, vamos a buscar que a través de los delegados y de la propia gente, porque todo el mundo nos dice falta calle faltan muchas calles y evidentemente no nos dará tiempo de hacerlas todas, pero hay que buscar a través de un buen mecanismo que no sea un tema de meramente compromiso político, sino que sea un compromiso ciudadano en el que podamos ver qué calle es más viable que podamos hacer y la otra muchachos, de manera muy respetuosa, pero creo que también responsable. Si en esa calle nuestros vecinos no están contribuyendo y no están al corriente con sus impuestos pues era un primer punto de descalificación porque el vecino quiere que la calle quiere que la banqueta y quiere todo, y nos exige y algunos hasta de mala manera, pero no son capaces de contribuir con un poquito para que obtengamos esos recursos, nos vamos a buscar los lineamientos nos vamos a programar para que no haya distinciones y que la gente sepa por qué le estamos entrando en primera parte a las calles que nos están solicitando en espera de que hoy en las nuevas reglas de operación, una de las





“2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México”

principales requisitos para poder justificar una calle, es el beneficio social que genera esa obra pública, entonces si no justificamos que hay un beneficio social, con cierto número de habitantes, con cierto número de transeúntes, ya hay incluso tabuladores que lo están marcando y que donde les toca hacer la asignación de recursos, lo están valorando, entonces tenemos que cumplir con todos los lineamientos y eso nos va a permitir también que nuestros vecinos tengan claramente porque sí o por qué no de acuerdo, ya estamos entrando esta segunda etapa del año con obra pública.”-----

En uso de la voz la Segunda Regidora Yanett Pérez Vásquez hace mención de “Esta semana van a empezar con el bacheo?”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Se supone que llegaban ayer, pero por temas de agua ya no concluyeron, pero ayer llegaron.”-----

En uso de la voz la Segunda Regidora Yanett Pérez Vásquez hace mención de “Oye igual ese tema de qué ya quitaron las lámparas en la entrada de San Felipe, no sé si aquí en Nopaltepec también, pero no sé si sea la empresa las que le está quitando.”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “si es la empresa, la que les está quitando y las están corrigiendo ahí teníamos un año de garantía en esa obra y se vencía el 10 de julio, creo y Beto habló dos días antes, creo que era un 8 de julio, algo así y por dos días, afortunadamente la empresa si vamos las bajamos las checamos y las reparamos y lo único que nos pidieron fue el apoyo con la pluma, pero es la empresa, la que las está quitando, por eso no las podíamos quitar porque si no perdíamos la garantía y mira amablemente vinieron a cambiarlas.”-----

En uso de la voz la Segunda Regidora Yanett Pérez Vásquez hace mención de “Otra cosa lo del pozo del agua, por ahí, Berna ya tiene el talón de las pipas del agua, no sé, si, si nos va a hacer lo del reglamento para que podamos irlo a poner, y ya así coordinarnos para resolver ese tema.”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Claro que sí, sí, me lo permiten, hay que coordinarnos aquí con Omar para que se haga ya bien la lámina que se mande hacer y que se ponga y diseñar ahí la libretita ayúdenos Liz, que tienes experiencia en los temas contables que debe de llevar una bitácora bien hecha Con un libro florete que lleven bien sus recibos y que se vayan pagando.”-----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de “Igual una pregunta presidente, relacionado a lo que la compañera acaba de decir un día, estuve con las compañeras que fueron a la caravana itinerante y llegaron vecinos en particular de huilotongo a decirme, pues igual del tema del agua, el señor dice que sigue viendo que las pipas siguen saliendo del pozo entonces dice que no ha cambiado absolutamente nada, y yo le dije pues ya se arregló esto la compañera Wendy estaba conmigo y si asistió junto con él algunos más vecinos de ahí también y dice no es que seguimos igual y lamentablemente nos quieren decir que ya se regularizó y no es verdad porque nosotros vamos al Campo y seguimos viendo la misma cantidad de pipas que asisten que salen del pozo y yo les dije bueno la compañera va a tomar datos.”-----

En uso de la voz el Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de “Hay que valorar hasta donde el vecino también nos da datos reales y te voy a decir por qué hay muchas pipas que se ocupan para el río de las Huertas, por eso es que ha florecido

[Handwritten signatures and notes on the right margin]



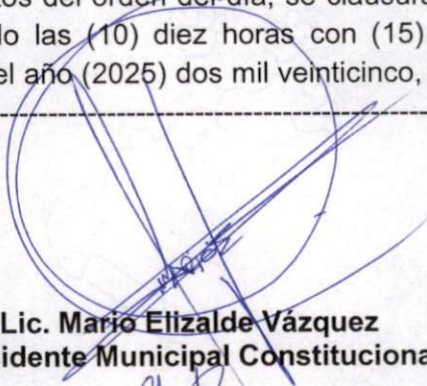



“2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México”

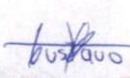
mucho el negocio de las pipas en San Felipe, en este momento el dueño de la huerta, lo que menos quiere es agua ha llovido tanto que es su Nopal en este momento lo que menos quiere es agua y eso es lógica elemental, entonces tienen que haber bajado a fuerza Por qué no estamos en época de seca número uno y número dos la gente que pide regularmente agua en tiempos de escasez, hoy tienen agua entonces de qué ha bajado ha bajado, pero qué sucede, pues que a veces nos vamos con esta idea comentario en el mal sentido, y te lo digo, porque yo también ahí hice un ejercicio con la policía municipal y se ha bajado no al 100%, pero si ha bajado.”-----

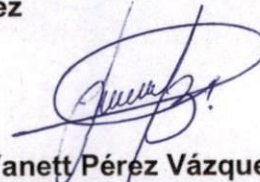
NOVENO PUNTO: Clausura de la sesión. -----


Una vez aprobados los puntos del orden del día, se clausura la Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de Cabildo, siendo las (10) diez horas con (15) quince minutos del día (18) dieciocho del mes de julio del año (2025) dos mil veinticinco, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron. -----



Lic. Mario Elizalde Vázquez
Presidente Municipal Constitucional

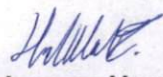

Estefany Aguilar Ramírez
Síndico Municipal



Gustavo Ortega Bautista
Primer Regidor



Yanett Pérez Vázquez
Segunda Regidora


Rosario Aguirre Bazán
Tercera Regidora



Vanessa González Rivas
Cuarta Regidora


Norma Ivonne Hernández Del Valle
Quinta Regidora


Lizbet Waldo Pastrana
Sexta Regidora


Cristian Olvera López
Séptimo Regidor




Lic. Omar Alfonso Hernández Capilla
Secretario del H. Ayuntamiento de Nopaltepec

